

HOTARARE

privind punerea la dispozitia Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 a unor terenuri proprietate privata a municipiului Rm. Sarat ce vor face obiectul acordarii de masuri reparatorii prin echivalent persoanelor indreptatite conform Legii nr.10/2001

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **22.12.2011**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica;
- prevederile Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, actualizata;
- prevederile Legii nr.247/2005 privind reforma in domeniul proprietatii si justitiei, actualizata;
- Sentinta Civila nr.592/2009 a Tribunalului Buzau, definitiva si irevocabila
- prevederile art.36 alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicata, actualizata;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba punerea la dispozitia Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 a unor terenuri proprietate privata a municipiului Rm. Sarat ce vor face obiectul acordarii de masuri reparatorii prin echivalent persoanelor indreptatite conform Legii nr.10/200, conform anexei.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare

Art.2. Se aproba Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator ing. Sora Ioana pentru stabilirea valorii de piata a terenului ce face obiectul prezentei hotarari, la valoarea de 129,16 lei/mp.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Admnistratie Publica.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 22.12.2011, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de 18 voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

Președinte de ședință,
Ing. Minzala Alexandru

Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web site: www.primariermsarat.ro

E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.21426/13.12.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

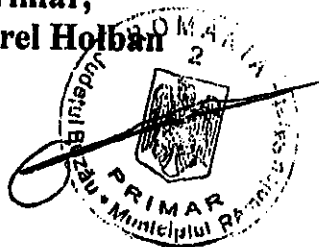
la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 a unor terenuri proprietate privată a municipiului Rm.Sărat ce vor face obiectul acordării de măsuri reparatorii prin echivalent persoanelor îndreptățite conform Legii nr.10/2001

În conformitate cu prevederile Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și ale Legii nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, actualizată, și în vederea conformării măsurilor dispuse prin Sentința nr.592/2009 a Tribunalului Buzău-secția civilă, devenită definitivă și irevocabilă, cauză civilă formulată în temeiul Legii 10/2001, propun Consiliului local al municipiului Rm.Sărat adoptarea unei hotărâri privind punerea la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 a unor terenuri proprietate privată a municipiului Rm.Sărat ce vor face obiectul acordării de măsuri reparatorii prin echivalent persoanelor îndreptățite conform Legii nr.10/2001.

Terenurile propuse sunt prezentate în anexa la prezenta hotărâre.

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

Primar,
Pr.Viorel Holban





ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web site: www.primariermsarat.ro

E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.21425/13.12.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 a unor terenuri proprietate privată a municipiului Rm.Sărat ce vor face obiectul acordării de măsuri reparatorii prin echivalent persoanelor îndreptățite conform Legii nr.10/2001

Având în vedere faptul că prin Sentința nr.592/2009 a Tribunalului Buzău-secția civilă, devenită definitivă și irevocabilă, cauză civilă formulată în temeiul Legii 10/2001, s-a dispus restituirea în natură, prin echivalent, a suprafeței de 3165 mp teren intravilan pe raza municipiului Rm.Sărat, este necesară identificarea unor suprafețe de teren pe raza municipiului Rm.Sărat, care să poată fi puse la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 ce vor face obiectul acordării de măsuri reparatorii, prin echivalent, persoanelor îndreptățite conform Legii nr.10/2001.

Terenul ce face obiectul Sentinței nr.592/2009 este situat în strada Liliacului nr.15 (curtea liceului „Ștefan cel Mare”)(fostă str.Domnească nr.32).

În temeiul prevederilor Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și ale Legii nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, actualizată, pentru soluționarea cauzei mai sus-menționate, propunem Consiliului local al municipiului Rm.Sărat adoptarea unei hotărâri privind punerea la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 a unor terenuri proprietate privată a municipiului Rm.Sărat ce vor face obiectul acordării de măsuri reparatorii prin echivalent persoanelor îndreptățite conform Legii nr.10/2001, conform anexei.

De asemeni propun aprobarea Raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Ing.Sora Ioana pentru stabilirea valorii de piață a

terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, la valoarea de 129,16 lei/mp.

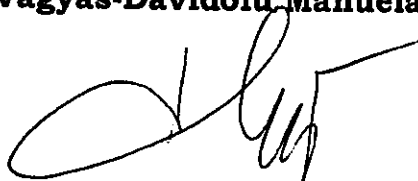
Terenurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv al celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în proprietatea statului în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989.

De asemenea terenurile susmenționate nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul niciunui litigiu, fiind înscrise în cartea funciară a municipiului Rm.Sărat.

Anexez prezentului raport copii ale următoarelor documente:

- Sentința nr.592/2009;
- Raport evaluare teren.

**Director executiv,
Ing.Vagyas-Davidoiu Manuela**



Anexa la HCL nr. _____

Lista terenurilor proprietate privată a municipiului Rm. Sărat ce se pun la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001

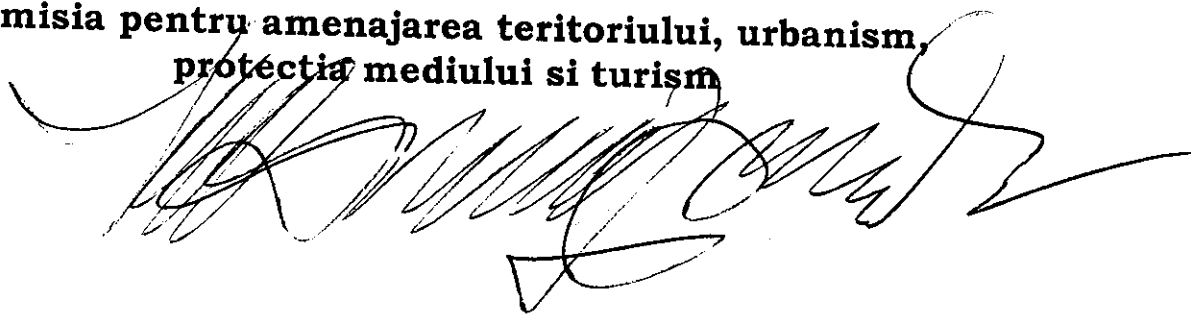
Nr.crt.	Amplasament	Suprafața (mp)	Act de proprietate	Situație actuală
1.	Strada Victoriei nr.95-101	50	Inventarul domeniului privat al municipiului Rm.Sărat aprobat prin HCL nr.80/2010	Liber
2.	Cartier Bariera Focșani	10687 (parcela 39, parcela 40 și 187 mp din parcela 38)	Inventarul domeniului privat al municipiului Rm.Sărat aprobat prin HCL nr.80/2010	Liber

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind punerea la dispozitia Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 a unor terenuri proprietate privata a municipiului Rm. Sarat ce vor face obiectul acordarii de masuri reparatorii prin echivalent persoanelor indreptatite conform Legii nr.10/2001 cu unanimitate de voturi .

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to a member of the commission, is written over the printed text of the commission's name.